**Договор возмездного оказания услуг**

**по уборке жилых помещений**

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | "       "                               г. |

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование или Ф.И.О.)* именуемый(-ая) в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны,  
  
и,  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый(-ая) в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,  
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказывать услуги по уборке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать помещения, подлежащие уборке)*, а Заказчик обязуется оплачивать эти услуги.

1.2. Необходимые для уборки моющие средства предоставляются Заказчиком.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказать услуги лично. В случае невозможности оказать услуги лично Исполнитель вправе привлечь для этого третье лицо с предварительного согласия Заказчика, оставаясь ответственным перед Заказчиком за действия третьего лица.

2.1.2. Оказывать услуги со следующей периодичностью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*Вариант.* 2.1.2. Оказывать услуги в соответствии с утвержденным Графиком (Приложение №1).

2.1.3. Выполнять указания Заказчика о порядке оказания услуг.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Обеспечить доступ к помещениям для выполнения Исполнителем настоящего Договора.

2.2.2. Оплатить услуги Исполнителя в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.3. В течение \_\_\_\_\_\_\_ дней после окончания каждого месяца Стороны подписывают Акт сдачи-приемки оказанных услуг (Приложение №2).

При наличии претензий к оказанным Исполнителем услугам Заказчик указывает об этом в Акте сдачи-приемки оказанных услуг.

2.4. В случае если услуги по настоящему Договору оказаны Исполнителем с недостатками, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

2.4.1. Безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

2.4.2. Соразмерного уменьшения установленной настоящим Договором стоимости услуг.

2.5. В случае если недостатки не будут устранены Исполнителем в установленный Заказчиком разумный срок, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков.

2.6. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, предупредив об этом Исполнителя за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и оплатив фактически оказанные Исполнителем услуги.

2.7. Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, предупредив об этом Заказчика за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, при условии полного возмещения Заказчику убытков.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов

3.1. Стоимость оказываемых по настоящему Договору услуг составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в месяц при условии выполнения Исполнителем пп. 2.1.2 настоящего Договора.

3.2. Стоимость услуг, указанная в п. 3.1 настоящего Договора, уплачивается Заказчиком в течение \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг (Приложение №2) за прошедший месяц (п. 2.3 настоящего Договора).

3.3. Расчеты по настоящему Договору производятся путем перечисления на банковский счет Исполнителя.

3.4. В случае невозможности исполнения, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме.

3.5. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы.

4. Прочие условия

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по нему.

Услуги по настоящему Договору оказываются с момента подписания Договора и до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Если за \_\_\_\_\_\_\_\_ до истечения срока оказания услуг по Договору ни одна из Сторон не заявит о прекращении его действия, срок продлевается на тот же период.

4.2. К настоящему Договору применяются положения действующего законодательства Российской Федерации.

4.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

4.6. Приложения:

*Вариант.* 4.6.1. График оказания услуг (Приложение №1).

4.6.2. Акт сдачи-приемки оказанных услуг (Приложение №2).

5. Адреса и реквизиты Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель: |  | Заказчик: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.)* |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.)* |
| Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель: |  | Заказчик: |
| \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(подпись/Ф.И.О.)* |  | \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(подпись/Ф.И.О.)* |